



## Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Donnerstag, 20. Mai 2021**, um **18:00 Uhr**  
findet im Sitzungssaal der Mehrzweckhalle Zeitlarn eine  
**Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Genehmigung der letzten Niederschrift
2. Bauleitplanverfahren anderer Gemeinden
  - 2.1 Gemeinde Wenzenbach, 1. Änderung des Bebauungsplans "Am Steinert"; Durchführung eines ergänzenden Verfahrens nach § 214 Abs. 4 BauGB
  - 2.2 Gemeinde Wenzenbach, Bebauungs- und Grünordnungsplan „Roither Berg“; Durchführung eines ergänzenden Verfahrens nach § 214 Abs. 4 BauGB
  - 2.3 Markt Regenstauf, Aufstellung des Bebauungsplans "GE Regenstauf-Süd-Brennthal" mit teilweiser Änderung des Bebauungsplans "IG Regenstauf Süd, Teil II, Am Lauber Weg" und gleichzeitiger 11. Änderung des Flächennutzungsplans; Beteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB
3. Antrag auf Baugenehmigung; Neubau von 2 Pultdachgauben auf Bestandsgebäude in Zeitlarn, Mühlhof 1 a, Fl.Nr. 804/3, Gemarkung Zeitlarn
4. Antrag auf Baugenehmigung; Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Garagen in Zeitlarn, Haupt-straße 41, Fl.Nr. 121/9, Gemarkung Zeitlarn
5. Antrag auf Baugenehmigung; TEKUR; Energetische Sanierung und Umbau des Einfamilienhauses sowie Anbau einer Einlieger-wohnung mit Doppelgarage und Carport in Zeitlarn, Lusenstraße 15, Fl.Nr. 247/6, Gemarkung Regendorf
6. Antrag auf Baugenehmigung; Umnutzung eines Geräteraums zum Wohnraum in Zeitlarn, Dahlienweg 4, Fl.Nr. 27/43, Gemarkung Regendorf
7. Antrag auf Baugenehmigung; Errichtung einer Terrassenüberdachung in Zeitlarn, Müllerbreite 12, Fl.Nr. 1200/24, Gemarkung Zeitlarn
8. Antrag auf Baugenehmigung; TEKUR; Nutzungsänderung / -erweiterung: 'Die Räume von Bauteil 1 sollen auch für Fortbildungs-zwecke und Schulungen genutzt werden' in Zeitlarn, Waldheimstraße 14, Fl.Nr. 29, Gemarkung Regendorf
9. Informationen und Anfragen

Gemeinde Zeitlarn, 12.05.2021

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Andrea Dobsch', is written over a light grey rectangular background.

Andrea Dobsch  
Erste Bürgermeisterin