Gemeinde Zeitlarn

Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Donnerstag, 17.03.2022,** um **18:00 Uhr**
findet im Sitzungssaal der Mehrzweckhalle Zeitlarn eine
Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Genehmigung der Niederschrift vom 17. Februar 2022

2. Bauleitplanverfahren Nachbargemeinden: Markt Lappersdorf;
Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan Gemeindebedarfsfläche "Feuerwehr Kareth",
Beteiligung gemäß § 4 a Abs. 3 BauGB

3. Bauleitplanverfahren Nachbargemeinden: Markt Lappersdorf;
Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan "Lappersdorf-Stachus",
Beteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

4. Antrag auf Isolierte Befreiung; Errichtung von insgesamt 2 Stützmauern innerhalb des Grundstücks zu 60 und 100 cm mit entsprechenden Geländemodellierungen in Zeitlarn,
Holunderweg 19 a, Fl.Nr. 361/46, Gemarkung Zeitlarn

5. Antrag auf Vorbescheid; Neubau von zwei Reihenhäusern mit Garagen und Stellplätzen in Zeitlarn, Ödenthaler Straße 17 b und 17 c (neu), Fl.Nr. 1355/7, Gemarkung Zeitlarn

6. Antrag auf Baugenehmigung; Anbau zweier Nutzungseinheiten in Zeitlarn,
Blumenstraße 5 a (neu), Fl.Nr. 27/76, Gemarkung Regendorf

7. Antrag auf Baugenehmigung; Anbau eines Gästebads in Zeitlarn,
Erlenstraße 5, Fl.Nr. 337/39, Gemarkung Zeitlarn

8. Antrag auf Baugenehmigung; Überbauung des westlichen Balkons zur Wohnraumerweiterung in Zeitlarn, Holunderweg 17, Fl.Nr. 361/8, Gemarkung Zeitlarn

9. Antrag auf Baugenehmigung; Wohnraumerweiterung, Anbau an den Bestand in Zeitlarn,
Sandheimer Straße 11, Fl.Nr. 1116, Gemarkung Zeitlarn

10. Antrag auf Baugenehmigung; Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses mit 4 Wohneinheiten und 8 Stellplätzen in Zeitlarn, Straße der Freiheit 5, Fl.Nr. 561/1, Gemarkung Zeitlarn

11. Antrag auf Baugenehmigung; Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport in Zeitlarn,
Zeitlbergstraße 4 a (neu), Fl.Nr. 293/3, Gemarkung Zeitlarn

12. Antrag auf Baugenehmigung; Errichtung einer Trafostation in Zeitlarn, Außenbereich (privilegiert), Fl.Nr. 1206, Gemarkung Zeitlarn

13. ERNEUTE BEHANDLUNG: Antrag auf Baugenehmigung; Neubau eines EFH mit Garage in Zeitlarn,
Zeitlbergstraße 28 d (neu), Fl.Nr. 337/85, Gemarkung Zeitlarn

14. Informationen und Anfragen

Gemeinde Zeitlarn, 11.03.2022

Andrea Dobsch
Erste Bürgermeisterin