Gemeinde Zeitlarn

Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Donnerstag, 16.03.2023,** um **18:00 Uhr**
findet im Sitzungssaal der Mehrzweckhalle Zeitlarn eine
Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Genehmigung der Niederschrift vom 16. Februar 2023

2. Bebauungsplan "Mischgebiet Neuhof-Mühlhof"; Billigungs- u. Auslegungsbeschluss für die erneute förmliche Beteiligung gem. § 4 a Abs. 3 BauGB

3. Antrag auf Baugenehmigung; **TEKTUR**: Neubau einer Lagerhalle für forst- und landwirtschaftliche Nutzung in Zeitlarn, Außenbereich, Fl.Nr. 197/7, Gemarkung Regendorf

4. Antrag auf Baugenehmigung; Neubau von zwei Gartenhäusern, einem Fahrradunterstell-platz und einem Technikgebäude in Zeitlarn, Faber-Castell-Straße 5 und 7, Fl.Nrn. 1 und 5, jeweils Gemarkung Regendorf

5. Antrag auf Baugenehmigung; Anbau einer geschlossenen Terrassenüberdachung in Zeitlarn, Schulstraße 10 b, Fl.Nr. 544/2, Gemarkung Zeitlarn

6. Antrag auf Baugenehmigung; Neubau von Betreutes Wohnen in Zeitlarn in Zeitlarn, Aussiger Straße 43 (neu), Fl.Nrn. 600/6 und 123/17, jeweils Gemarkung Zeitlarn

7. **ERNEUTE BEHANDLUNG, GEÄNDERTE PLANUNG**: Antrag auf Baugenehmigung; Neubau eines Einfamilienhauses mit 2 Einliegerwohnungen und 4 Stellplätzen in Zeitlarn, Am Steinbruch 8, Fl.Nr. 103/3, Gemarkung Zeitlarn

8. **ANHÖRUNG UND ERNEUTE BEHANDLUNG**: Antrag auf Baugenehmigung; Nutzungsänderung einer bestehenden Halle zu einem Wohnhaus in Zeitlarn, Neuhof 4 a, Fl.Nr. 822/5, Gemarkung Zeitlarn

9. **ZUR INFORMATION**: Antrag auf Vorlage im Genehmigungsfreistellung; Neubau eines Bürogebäudes in Zeitlarn, Am Sandacker 2 (neu), Fl.Nr. 818 (TF), Gemarkung Zeitlarn

10. Informationen und Anfragen

10.1 Verkehrsspiegel für Anwohner in der Drosselgasse;
Rückmeldung zu TOP 8.2 der Sitzung vom 16. Februar 2023

Gemeinde Zeitlarn, 09.03.2023

Andrea Dobsch
Erste Bürgermeisterin