



## Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Donnerstag, 19.10.2023**, um **18:00 Uhr**  
findet im Sitzungssaal der Mehrzweckhalle Zeitlarn eine  
**Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Genehmigung der Niederschrift vom 21. September 2023
2. Bauleitplanverfahren Nachbargemeinden: Markt Lappersdorf;  
Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan Gemeindebedarfsfläche  
"Feuerwehr Kareth", Beteiligung gemäß § 4 a Abs. 3 BauGB
3. Bauleitplanverfahren Nachbargemeinden: Markt Lappersdorf;  
Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan  
"Kareth - Hauptstraße mit Teiländerung Bebauungsplan Berzlfelsen I",  
Beteiligung gemäß § 4 Abs. 3 BauGB
4. Antrag auf Vorbescheid; Neubau eines Doppelhauses in Zeitlarn,  
Zeitlbergstraße 30, Fl.Nr. 337/22, Gemarkung Zeitlarn
5. Antrag auf Baugenehmigung; Neubau/Anbau Terrassenüberdachung auf  
bestehender Terrasse eines Reihemittelhauses in Zeitlarn,  
Wallerweg 9 a, Fl.Nr. 1058/4, Gemarkung Zeitlarn
6. Antrag auf Baugenehmigung; Umbau eines Zweifamilienhauses in ein  
Einfamilienhaus und Neubau einer Dachgaube, Neubau eines Carports mit  
Geräteschuppen in Zeitlarn, Zeitlerner Straße 5 a, Fl.Nrn. 1077 und 1077/5, jeweils  
Gemarkung Zeitlarn
7. Antrag auf Baugenehmigung; Nutzungsänderung des ehemaligen Sparkassen-  
Gebäudes zu einem Bäckerei-Café mit Freisitz, Errichtung einer Räumlichkeit für  
Sparkassen-EC-Geldautomaten u. Erstellung Büro im Nebengebäude in Zeitlarn,  
Hauptstraße 8, Fl.Nr. 64, Gem. Zeitlarn
8. Informationen und Anfragen

Gemeinde Zeitlarn, 12.10.2023

A handwritten signature in black ink, reading "Andrea Dobsch".

Andrea Dobsch  
Erste Bürgermeisterin